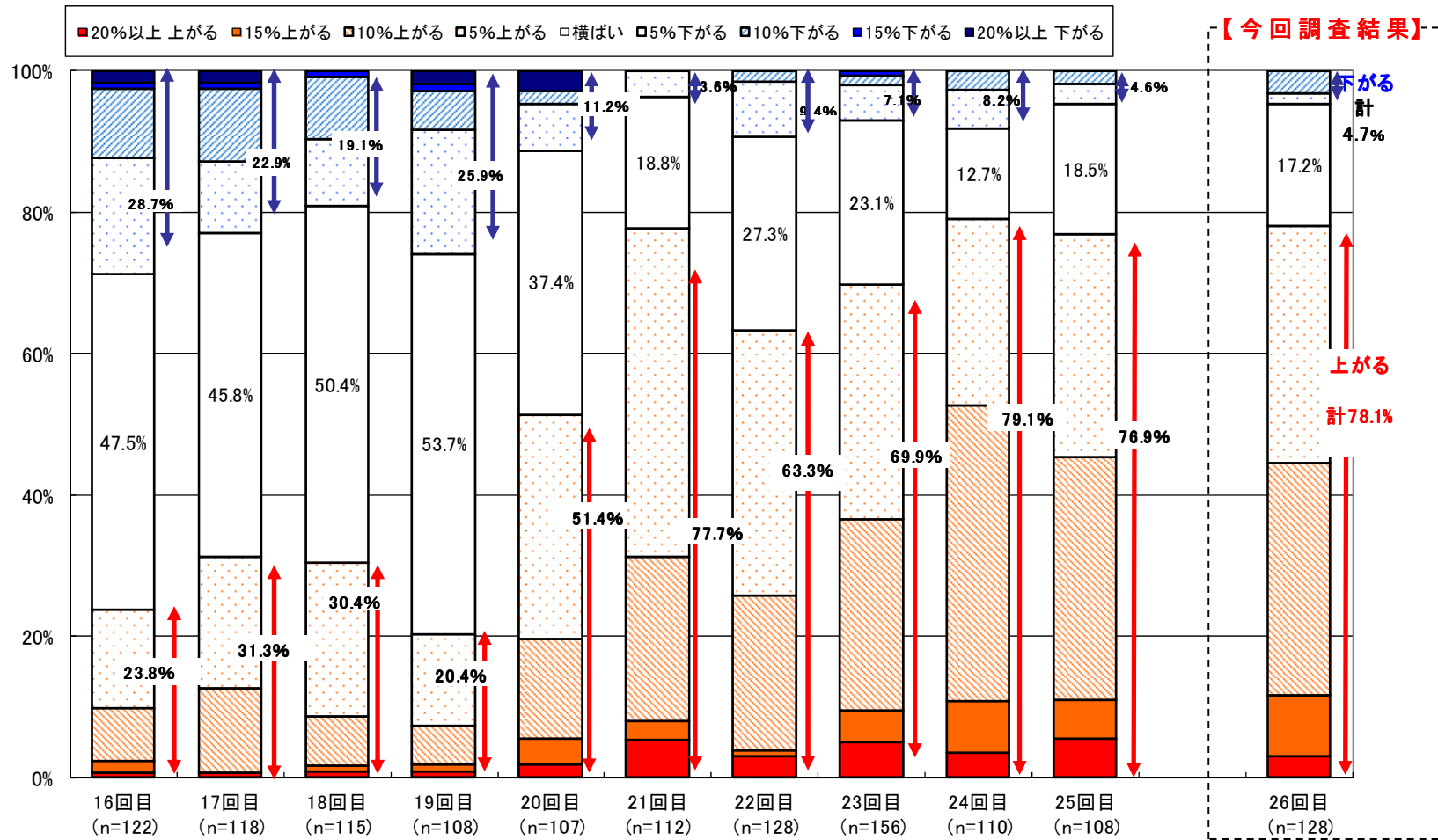


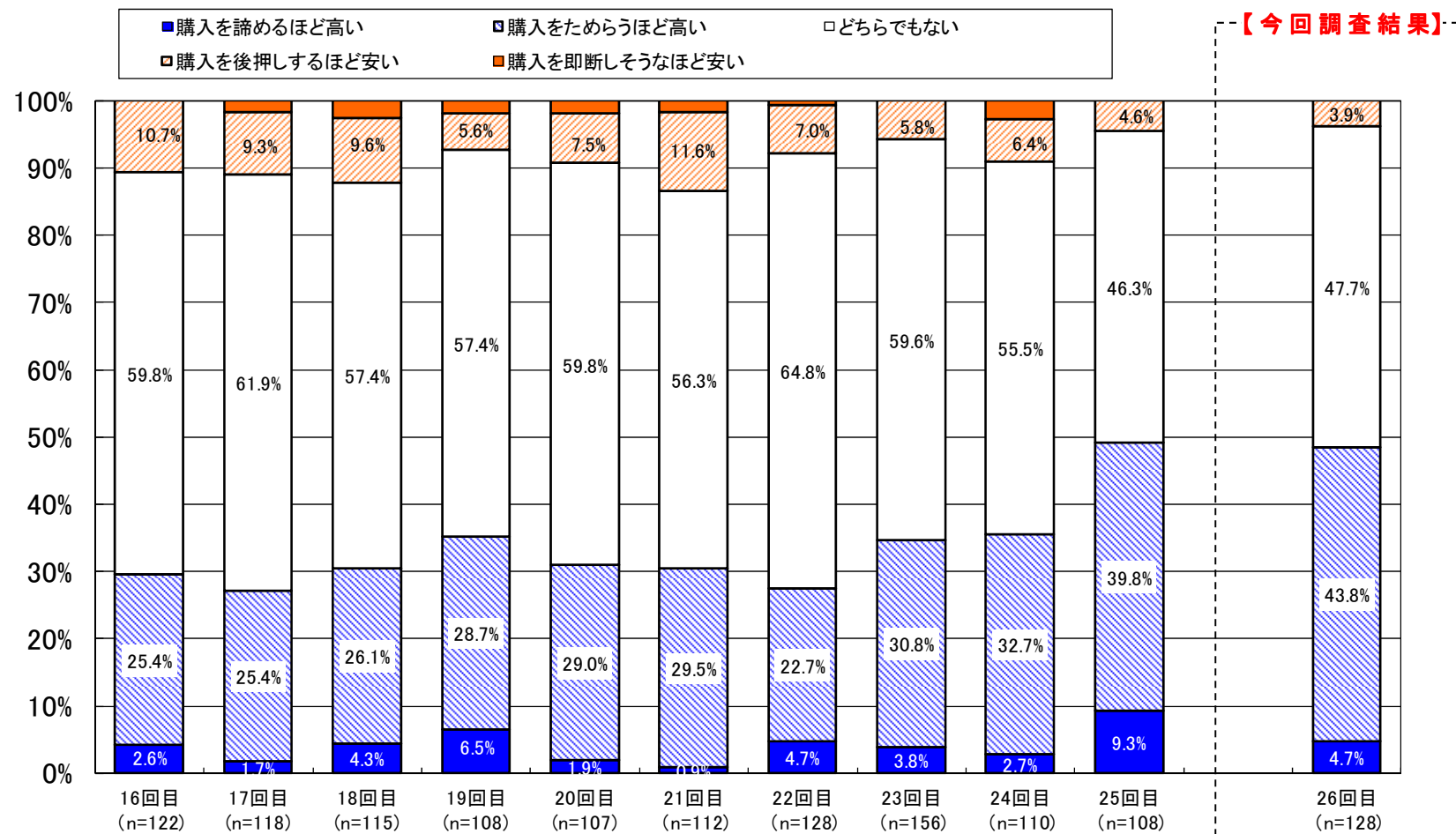
1年後のマンション価格が上がる予想するのは全体の約8割と高水準が続いている。現在の価格が高いが、今後も価格が高騰することを消費者は見込んでおり、インフレ傾向にあることを感じている

図1.「1年後の価格変化」



現在の物件価格に対し「高い」(購入を諦めるほど+ためらうほど)との回答は49%と前回の2014年4月時点と同じ程度である。

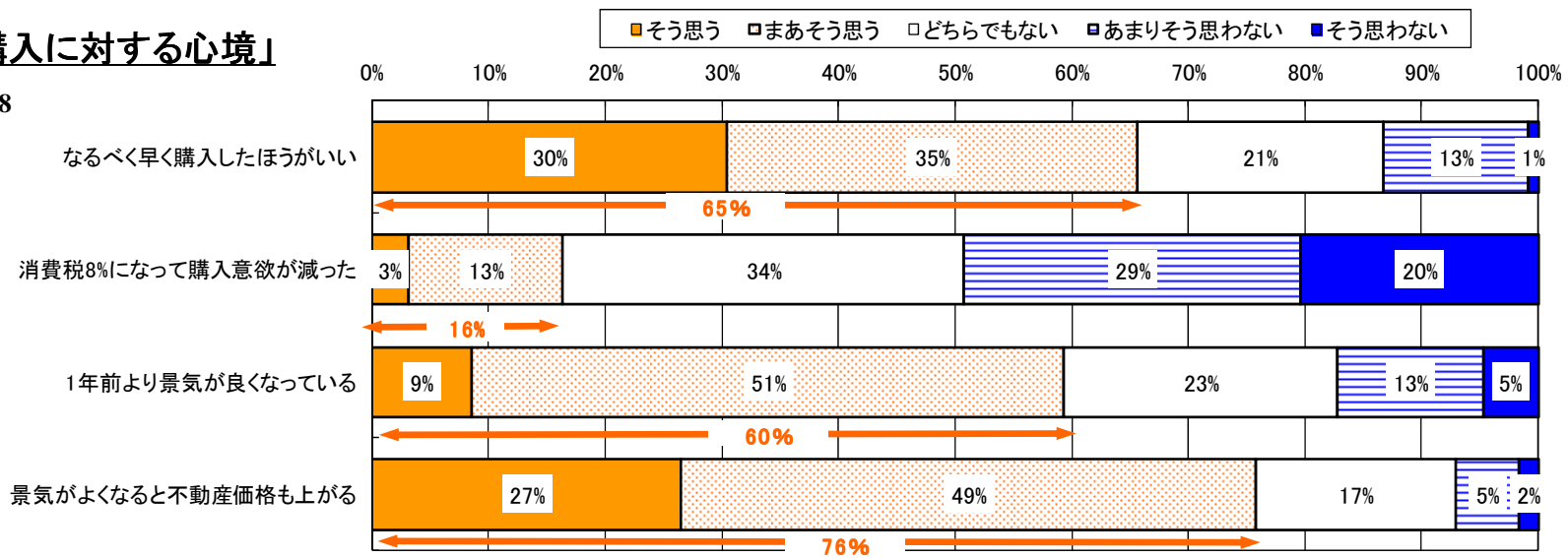
図2.「現在の物件の購入価格(分譲価格・金利・税制含む)についてどのように感じているか」



全体の6割が1年前より景気が良くなったと感じ、景気が良くなると不動産価格が上がると8割弱が思っている。今後は更に価格が上がると感じているため「なるべく早く購入したい」と7割弱が回答した。消費税増税が購入意欲に与える影響は限定的で、8%になって意欲が減ったとの回答(16%)に対し、減っていないが49%と2倍以上存在する。

図3.「購入に対する心境」

N=128



このリリースに関する問い合わせ先
 スタイルアクト株式会社 担当: 堂坂 TEL: 03-5537-6333